

平成28年度 国土交通省補助事業

新規登録 リフォーム 事業者募集!



リフォーム評価ナビは、一般財団法人住まいづくりナビセンターが公正・中立な立場で運営する、リフォーム事業者検索サイトです。「もっとWebを活用した営業をしたい」「自社ホームページを開設したいと考えている」など、インターネットでの情報発信にご興味のある事業者様からのご応募をお待ちしています。

全国
200社限定

200社に達し次第終了

補助事業の活用で

御社の紹介ページの作成を無料でサポートします。
専門スタッフにお任せください。

さらに今なら! 特別価格!

(税別)

基本料金

初回登録料
~~20,000円~~

半額

10,000円

年会費

24,000円/年

PRページ利用料

通常
~~60,000円/年~~

初年度

無料!

(平成29年3月まで)

「リフォーム評価ナビ」は国土交通省の補助事業の採択を受けました。

国土交通省では、お客様が事業者の選定を適切に行えるよう、インターネットを活用した事業者に関する情報提供の体制整備を進めています。当サイトは、今年度も国土交通省の補助事業の採択を受けました。当該事業のひとつである、「住宅ストック維持・向上促進事業」のうちリフォームの担い手支援事業の一環として、「リフォーム評価ナビ」を通じてリフォーム事業者に関する技術力・信頼に係る情報を提供するお手伝いを致します。



リフォーム評価ナビ

<http://refonavi.or.jp>

リフォーム評価ナビ

検索

専門スタッフが御社のページ作成をサポートします

サポート対象は、情報充実の3ページ!

「会社について」「口コミ一覧」「この会社をもっと知りたい」

リフォーム評価ナビから、情報作成の専門スタッフ(サポーター)をご紹介します。事業者様には、会社概要等の情報や、PRのためのコメント、画像データ、口コミアンケートなどをご提供いただきます。その情報を元にサポーターが事業者様に代わり、情報作成の作業をさせていただきます。



会社について

会社の基本情報を掲載するページです。会社概要、施工事例、経営理念などの情報が分かりやすく掲載できるフォーマットが作られています。



口コミ一覧

お客様からの口コミは、6項目の詳しいコメントと共に、施工写真も掲載できます。



この会社をもっと知りたい

イベント情報や、スタッフ紹介、詳しい施工事例など、さらに詳しい情報を掲載できるページです。



専門スタッフ(サポーター)の方には、どのようなことをお願いできるのでしょうか。



サイトに掲載する会社紹介の文章の構成や、画像データの選択などのアドバイスをさせていただきます。また、情報の入力作業も行います。



口コミは必ず必要ですか？



登録に際して3~5件の口コミが必要です。当財団が行った消費者調査でも、口コミはリフォーム事業者選択の際に重視される項目のひとつとなっていましたので、登録後も口コミを増やしていただくことを推奨しています。

3年以内の住宅リフォームに関する口コミが必要です。施工前、施工後の写真もご提供ください。



リフォーム評価ナビ活用のメリット

1

お客様の目にとまりやすい！効果的な情報発信。

リフォーム評価ナビでは、積極的なSEO対策や、公的機関のサイトとの連携(リンク)をしているので、検索エンジンでの検索結果の上位に表示されます。このため、お客様の目にとまりやすく、少ない費用で効果的に情報発信することができるのです。

SEO対策で検索順位の上位に表示

「リフォーム 口コミ」などのキーワードで検索結果の上位に表示されます。

検索結果の
上位に表示！

効果的な集客に
つながる。



注:SEO対策とは、GoogleやYahoo!などの検索結果で、上位に表示される工夫をすることです。

自社ホームページとしても活用できる

充実した情報が、常に消費者に公開されるから、自社のホームページとしての活用もできます。



いつでもご自身でページの情報更新ができます。

2

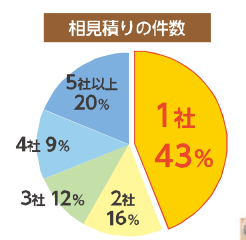
意欲の高いお客様からの反響が集まります！

相見積りが少ない傾向にあります！

当サイトは、お客様が自ら情報を得て事業者様を選ぶシステムです。5社まで同時に見積り依頼ができますが、気に入った事業者様へのみ見積り依頼をする傾向が高くなっています。

『1社に絞って見積り依頼』が43%

つまり、意欲の高いお客さまからの
依頼が集まるということです！



集計期間:2015.04.01~2016.03.31



様々なルートからの反響が期待できます。

サイトの情報を見たお客様からの反響はひとつではありません。サイト経由のお問い合わせの他に、電話でのお問合せ、自社ホームページへの誘導など効果は様々です。

※平成27年度の実績です。(平成26年度補助事業による事業者様の平均値です。)

※電話クリック数は、電話番号欄のクリック回数を計測した数値です。

お客様からの反響数

サイト:4.5件/年

電話クリック数:27回/年

自社HP誘導数:45回/年

3

少ない費用でご利用いただけます！

紹介・成約手数料は、一切いただきません！

ご利用料金(税別)

	登録料	年会費	オプション
初年度(平成29年3月まで)	10,000円	+ 月額2,000円	+ 0円
2年目		24,000円	+ (30,000円)
3年目以降		24,000円	+ (60,000円)



追加口コミ掲載料

10,000円/件

※初回登録時5件まで無料。その後、追加口コミが掲載された場合に、当該料金が発生いたします。

※2年目以降は、オプションページのみ利用中止も可能です。

登録事業者様の声



東京都世田谷区
株式会社 ジョン石橋ビルダース
代表取締役 石橋 直治 様

2015年3月登録

サイトを通じて、御社の情報を発信していきたいところは？

リフォーム評価ナビは、国土交通省補助採択サイト※1ということもあり、消費者にとっては信頼でき、安心できるサイトであると思っています。ですから、**サイトを通じて、情報発信することで、ブランディング効果を狙いたいと考えています。**

※1リフォーム評価ナビは、国土交通省「平成25・26・27年度住宅ストック活用・リフォーム推進事業」の採択を受けました。

口コミは効果的？

口コミは評価が良くても悪くても、掲載する意味があると思います。

実際に施工されたお客様の言葉で、弊社のメリットやデメリットを伝えてくれるので、会社情報では伝えきれないお客様視点からの弊社の姿が伝わると思えます。リフォームをご検討しているお客様に、弊社をご理解いただく為にはとても効果的だと思っているので、今後も、口コミの数を増やしていきたいです。

お客様からの反響や利用するメリットは？

登録して5年になりますが、初めの2年は問い合わせがあっても、成約に結びつきませんでした。試行錯誤の結果、2014年度から成約率が上がり、2015年度には成約率が8～9割ほどに上がっています。

国土交通省補助の採択を受けているということで、お客様もサイトを信頼されている為、前向きな見積もり依頼が多く、スムーズにお話をさせていただけるので、大きなメリットになっています。また、利用にあたり、入札システムではなく、成約手数料も必要ない点も、大きなメリットです。

兵庫県西宮市
シンワクライム 株式会社
代表取締役 鈴木 哲也 様

2011年5月登録



応募 / 選定方法

募集要項をご確認いただき、応募申込書をご提出ください。ご提出いただいた応募申込書の内容に基づき、対象事業者を公正に選定します。本チラシに募集要項の添付が無い場合には、下記の事務局までご連絡下さい。

※地域によって選定基準が異なりますので、あらかじめご了承ください。※200社の募集枠に達し次第募集終了となります。

【お問い合わせ・お申込み先】

運営主体：

一般財団法人岩手県建築住宅センター
担当：すまい・あんしん推進室 久保田

〒020-0045
盛岡市盛岡駅西通1-7-1 アイーナ2階
TEL:019-623-4420/FAX:019-623-2005
E-mail:sumaianshin@ikjc.or.jp



リフォーム評価ナビ

(一財)住まいづくりナビセンター
リフォーム評価ナビ事務局

〒104-6021
東京都中央区晴海1-8-12 オフィスタワーZ1階
TEL:03-5166-9053/FAX:03-5166-9054
E-mail:reform@refonavi.or.jp

リフォーム評価ナビ 情報提供充実事業

〈募集要項〉



I 募集概要

【1】募集

リフォーム評価ナビ情報提供充実事業（以下；作成サポート事業）への応募事業者様を全国で200社募集します。※募集数を超えた時点で、申込みの受付を終了します。

【2】事業内容

作成サポート事業では、通常はご自身で作成する以下1～3のページの、写真・文章などのサイト情報の検討と、「リフォーム評価ナビ」への登録作業のサポートが受けられます。

1. 会社について 2. 口コミ一覧 3. この会社をもっと知りたい（PRページ）

※国土交通省補助事業（平成28年度「住宅ストック維持・向上促進事業」）の活用により、「サイト情報の作成サポート」サービスが受けられます。

【3】応募要件

1. 「リフォーム評価ナビ」へ新規に登録する事業者であること。

※ただし、埼玉県、千葉県、東京都、神奈川県、愛知県、大阪府、兵庫県、広島県、福岡県については、長期優良住宅化リフォームの実施実績がある事業者様に限ります。なお、実施実績の無い事業者様は、リフォーム評価ナビ事務局までご相談ください。

2. リフォーム瑕疵保険の事業者登録をしていること。

または「リフォーム評価ナビ」登録申込までに登録を完了すること。

3. 「リフォーム評価ナビ」登録規程を遵守すること。

<http://refonavi.or.jp/download/doc/rules.pdf>

4. 本事業に必要な情報・画像データをご提供いただけること。

5. お施主様からの口コミ情報3件～5件をご提供いただけること。

6. PRページ（オプションサービス）の申込を行うこと。

【4】応募方法

添付の応募申込書に必要事項をご記入の上、FAXまたはEメールにて、ご提出ください。

（一財）岩手県建築住宅センター

TEL：019-623-4420 / FAX：019-623-2005

E mail：sumaianshin@ikjc.or.jp

【5】選定通知

提出された応募申込書に基づき、対象事業者を選定します。

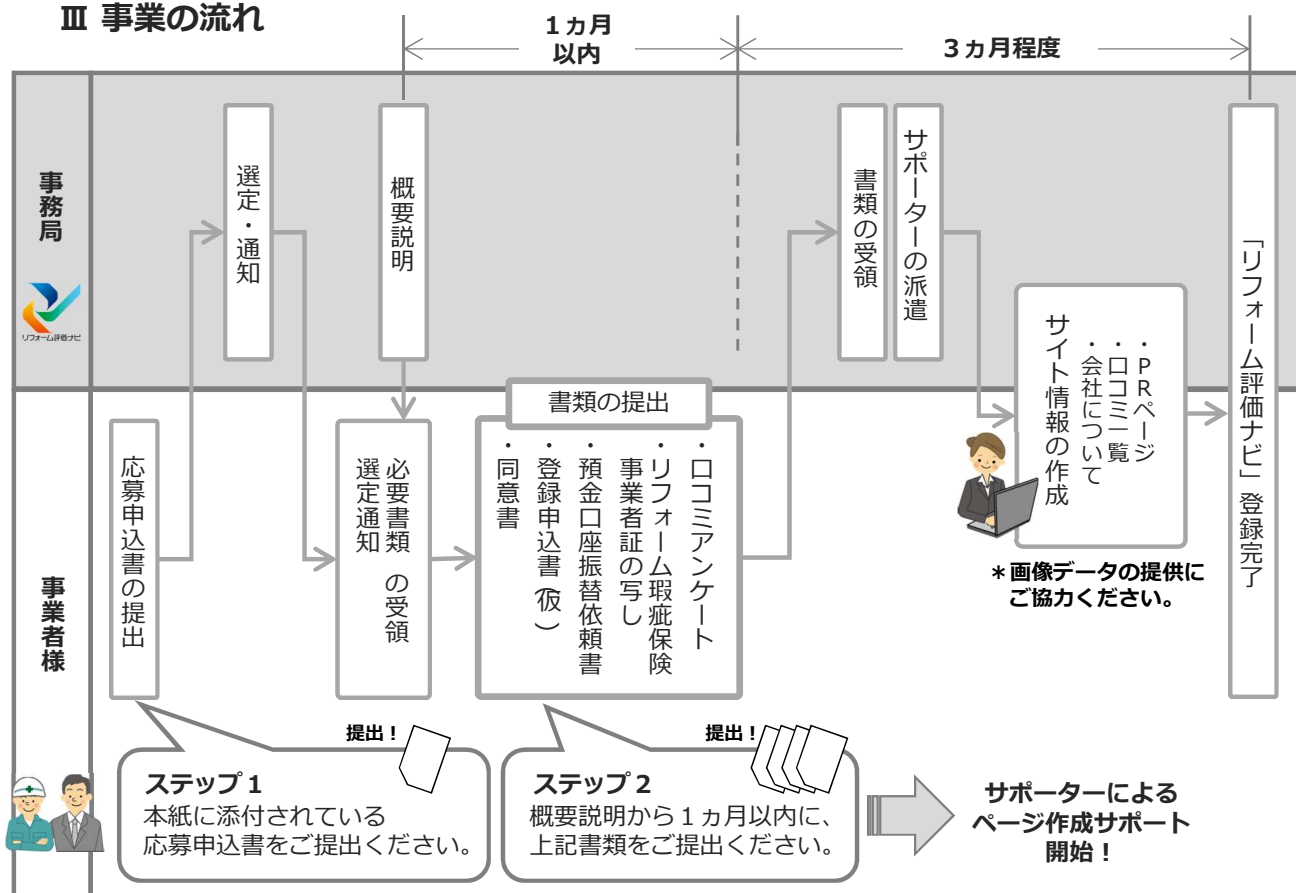
選定結果については、個別に通知します。

II 実施体制



※情報作成サポーターは、リフォーム評価ナビよりご紹介する、情報作成の専門スタッフです。

Ⅲ 事業の流れ



【リフォーム評価ナビについて】

【1】リフォーム評価ナビとは

当サイトは、リフォーム事業者様の「会社情報」や「リフォーム事例」、リフォーム経験者様の「ロコミ」などを写真や解説とともに掲載できるサイトです。リフォームをお考えのお客様は、サイト情報を見て事業者を探し、問合せや見積依頼ができるシステムになっています。

【2】サイト利用料金（税別）

補助事業対象の事業者様には、下記の特別料金を適用させていただきます。

	通常料金	⇒	特別料金
①初回登録料	20,000円	⇒	10,000円
②年会費※1	24,000円	⇒	24,000円
③PRページ利用料※2	60,000円	⇒	初年度0円/年※3
④ロコミ掲載料			
・1～5件まで	(ご登録から3ヶ月以内に限り)		無料
・6件目以降、または、ご登録から3ヶ月以降			10,000円/件

※1 初年度は、利用開始翌月から3月までの月数分（月額2,000円）の料金となります。

※2 PRページはオプションサービスです。平成29年度以降PRページのみ利用を中止することも可能です。

※3 PRページ利用を継続する場合、平成29年度は30,000円/年、平成30年度からは通常の60,000円/年の費用がかかります。

【3】申し込み・問い合わせ先

一般財団法人岩手県建築住宅センター
〒020-0045盛岡市盛岡駅西通1-7-1 アイナ2階
TEL:019-623-4420 FAX:019-623-2005
E-mail: sumaianshin@ikjc.or.jp

【4】運営主体

一般財団法人 住まいづくりナビセンター
リフォーム評価ナビ事務局
〒104-6201 東京都中央区晴海1-8-12オフィスタワーZ1階
TEL:03-5166-9053 : 03-5166-9054
E-mail: reform@refonavi.or.jp

応募申込書

(一財)岩手県建築住宅センター 御中

当社は、募集要項の内容を全て理解の上、「リフォーム評価ナビ」の登録規程を遵守することに同意し、リフォーム評価ナビ情報提供充実事業に申し込みいたします。

申込日 年 月 日

事業者名

役 職

代表者名

㊞

【1】会社概要 (1～5全てご記入ください。)

1. 所在地	(〒 -)		
2. 電話番号		3. 自社 ホームページ	☐ 有り ☐ 無し
4. リフォーム 瑕疵保険 登録状況	① リフォーム瑕疵保険への登録状況をご記入ください。 ☐ 登録済 ☐ 登録申請中 ☐ 登録申請予定 → 登録している（または申請予定の）リフォーム瑕疵保険法人 ☐ (株) 住宅あんしん保証 ☐ 住宅保証機構 (株) : まもりすまい ☐ (株) 日本住宅保証検査機構 : JIO ☐ (株) ハウスジーマン ☐ ハウスプラス住宅保証 (株) ② リフォーム瑕疵保険の有効期限をご記入ください。 登録申請中、および申請予定の方は、申請日（予定日）をご記入ください。 年 月 日		
5. 確認事項	チェック✓ ☐ 口コミアンケートにご協力頂けるお施主様が3名以上いる。 (事例写真が必要。過去3年以内の住宅リフォームであること。) ☐ ページ作成に必要な情報・画像データを提供できる。 ☐ 長期優良住宅化リフォームの実施実績 (あり ・ なし) ※国の補助を受けた「長期優良住宅化リフォーム推進事業」によるもの		

【2】ご連絡窓口 (選定にあたり、ご連絡を差し上げる場合がございます。)

1. ご担当者様 氏名	(フリガナ)	2. 部署・役職	
3. 電話番号 (携帯電話も可)		4. メール アドレス	

【3】アンケート (よろしければ、下記のアンケートにお答えください。)

●リフォーム評価ナビをどちらでお知りになりましたか？	
☐ サイトを見て	☐ チラシを見て (木耐協・JBN・JERCO・TOTOリモデル・その他 :) ☐ ダイレクトメール
☐ セミナー等に参加して ()	☐ 同業者からの紹介 ☐ その他 ()